



GEMEENTE WITTEM

HEERENHOFWEG 7
POSTBUS 1111
Telefoon (04455)-1666
Toestel nr. 42

6281 AR MECHELEN
6280 AA MECHELEN
Postgironr. 1033949
Rabobank Mechelen nr. 13.22.02.050

Aan

Jongerenkoor Mechelen
p/a de heer C. Vanhautem

Hilleshagerweg 18

6281 AE MECHELEN

Bijlagen: -- Uw kenmerk: -- Uw brief van: -- Ons kenmerk: 87.4.205.BZ Wittem, 15 APR. 1987

Onderwerp: gemeentezaal Mechelen

Reeds enige jaren bestaat discussie over de instandhouding van de gemeentezaal te Mechelen.

De laatste jaren zijn de kosten van instandhouding en met name de energiekosten zeer hoog opgelopen. Daarnaast is de toestand waarin het gebouw verkeert dusdanig dat een verantwoorde ingebruikgeving bijna niet meer mogelijk is.

Bij schrijven van 16 december 1986 is aan de gebruikers van de gemeentezaal reeds medegedeeld dat de energiekosten buitensporig hoog opliepen.

Bij het opmaken van de gemeenterekening 1986 is de onkostenpost gemeentezaal Mechelen ook niet onopgemerkt gebleven.

Tijdens de begrotingsbehandeling 1987 heeft de raad van de gemeente Wittem zich uitgesproken vóór sluiting van de gemeentezaal.

Ons college is bezig met een onderzoek naar een alternatief voor de gemeentezaal. Alvorens tot definitieve sluiting van de gemeentezaal over te gaan achten wij het wenselijk met u als gebruikers naar een (tijdelijke) oplossing voor het huisvestingsprobleem te zoeken.

Hiertoe nodigen wij een afvaardiging van uw bestuur uit voor een gesprek op woensdag 29 april 1987 om 17.30 uur op het gemeentehuis te Mechelen.

Wilt u ons bij verhindering tijdig berichten.

Burgemeester en wethouders van Wittem,
De secretaris, De burgemeester,

aanwezig:

jongerenkoor Mechelen vertegenwoordigd door de dames
Hilde Vanderheijden en Elly Boer;
gemeente Wittem, wethouder Baenen en ambtenaar Beckers

Na een inleiding van wethouder Baenen over de in de afgelopen jaren door de gemeente ondernomen acties inzake een multi-functionele ruimte in Mechelen deelt de wethouder mede dat de raad zich nu heeft uitgesproken voor definitieve sluiting van de gemeentenzaal Mechelen.

Datum sluiting 1 september 1987, voor deze datum is gekozen teneinde geen stookkosten meer te maken in 1987. Met die besparing op de energiekosten kan een eerste aanzet voor een investering ten behoeve van een nieuwe multi-functionele ruimte in Mechelen gemaakt worden. Inmiddels heeft een architect opdracht gekregen de mogelijkheden van aan/uitbouw bij de gymzaal in Mechelen gekregen. Met de realisering van het project zal $\pm 1\frac{1}{2}$ jaar gemoeid gaan. Op de vraag van de wethouder of het jongerenkoor al over een andere tijdelijke huisvesting heeft nagedacht wordt ontkennend geantwoord. Wel stelt het jongerenkoor dat een oefenruimte mét opslag voor materialen noodzakelijk is. De wethouder stelt dat de mogelijkheid van medegebruik van de gemeenschapsruimte van de basisschool Mechelen hem de meest gunstige oplossing lijkt. De gemeente zal gezamenlijk met het jongerenkoor in overleg treden met het schoolbestuur om de mogelijkheden van huisvesting te bespreken.

Een ander alternatief zou medegebruik van de peuterspeelzaal in Mechelen kunnen zijn. Afmeting en akoestische eigenschappen zijn niet exact bekend.

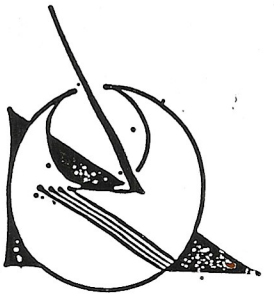
In eerste instantie zal het jongerenkoor terugkoppelen naar het bestuur van het koor en aan de gemeente doorgeven hoeveel m² opslagruimte noodzakelijk is. (In verhouding met de harmonie zal de benodigde oppervlakte gering zijn).

Afsluitend wordt de afspraak gemaakt dat nadat de harmonie haar bevindingen aan de gemeente heeft kenbaar gemaakt gezamenlijk in overleg getreden zal worden, dus jongerenkoor, harmonie en gemeente met schoolbestuur.

Wittem, 8 mei 1987

F. Beckers





VERKOPELEND
ORGaan
MECHELSE
VERENIGINGEN

Aan het Kollege van Burgemeester en Wethouders
der gemeente Mittern,
Heerenhofweg 7
6281 AR MECHELEN

Betreeft: gemeenschapsruimte/Mechelen.

Mechelen, 9 december 1987.

Geacht Kollege,

Zoals u uit persberichten wellicht reeds hebt gelezen is het OOMV in vergadering
bijeen geweest op 30 november j.l.

De vergadering werd bezocht door 27 aanwezigen die de diverse verenigingen
vertegenwoordigden, zoals blijkt uit een afschrift van de hierbijgaande
presentielijst.

Het OOMV betreurt het dat hun laatste brief gericht aan uw Kollege waarin
verraat een uitnodiging aan de wethouder d.d. 27 oktober, niet werd beantwoord.
Genoemde vergadering werd onder meer bijeen geroepen om in het bijzonder de
meningen te peilen van de Mechelse verenigingen omtrent de te kregen gemeenschap-
ruimte in Mechelen. In recente aan de vergadering voorafgaande persberichten
werden de Mechelse verenigingen door de burgemeester bepaald niet als een eenheid
beschouwd. De burgemeester twijfelde zelfs aan de noodzaak van een gemeenschap-
ruimte! Dit is toch wel in het verkeerde keelgat geschoten bij het OOMV.
Het OOMV is van mening dat het communiceren via de pers een ongewenste ontwikkeling
is en zij willen in dit schrijven aandringen op een direkte dialoog met uw Kollege.

De gezamenlijke vergadering van 30 november was unaniem van mening dat de kern
Mechelen wel degelijk behoefte heeft en op zo kort mogelijke termijn wil komen,
tot het kregen van een gemeenschapsruimte. Desgevraagd was ook de vergadering
nog eens van mening en zulks ook unaniem, dat het alternatief, te weten het
project basisschool gymzaal niet gewenst is. Daarbij heeft zich inmiddels gevoegd
de inspekteur van het basisschoolproject die u desgevraagd een aantal onderwijskundige
bezwaren zal noemen. Bij mijn weten hebt u eenzelfde procedure gevolgd toen nog
niet zo lang geleden, er plannen bestonden om toiletten te bouwen ten behoeve van
het karnavalsgebouwen in de kern Middelkerke. Konkluderend kan dan ook gesteld
worden dat het alternatief gymzaal door het OOMV definitief is verworpen.

De noodzaak tot het kregen van een gemeenschapsruimte op korte termijn is
duidelijk. Diverse verenigingen hebben op uw verzoek de oude gemeentehaal aan
de Hoofdstraat verlaten en zijn nu tijdelijk "geparkeerd" in de basisschool.

*aan



VERKOPELEND
ORGaan
MECHELSE
VERENIGINGEN

-2-

De noodzaak wordt nu nog alleen maar groter doordat ook inmiddels de R.K.
kerk zich heeft uitgesproken tegen het gebruik van de kerk voor het geven
van niet kerkelijke concerten.
U hebt dit alles in recente perspublicaties kunnen lezen.

Ter vergadering werd de werkgroep Gemeenschapsruimte Mechelen opgericht,
bestaande uit het Bestuur van het OOMV, aangevuld met een viertal mensen
afkomstig van culturele verenigingen, te weten de heer N. Geron namens
zangkoor De Lauwerkranen, de heer J. Stassen namen kinderkoor "Botterblimpjes"
de heer M. Frusch namens toneelvereniging K.D.O. en ondergetekende namens
Harmone St. Cecilia.
Het is de bedoeling dat deze werkgroep op zo kort mogelijke termijn met
Uw Kollege een onderhoud zal hebben, waartoe dan ook een uitnodiging uwerzijds
tegenover wordt gezien.
Wellicht dat een door u voor te stellen tijdstip er rekening mee kan houden
dat een aantal mensen overdag werkzaam pllegen te zijn.

Het OOMV is voorts van mening dat de in 1985 gehouden enquête nog steeds akturee-
te noemen is. Bij die enquête is vastgesteld enkel na vele uren arbeid, dat de
in de enquête genoemde verenigingen bereid zijn om een gemeenschapsruimte gedur-
1000 uren per jaar te benutten.

1. Ter vergadering werden een drietal alternatieven besproken.
 - A. Nieuwbouw: Deze mogelijkheid wordt reeds door het Kollege van B&W zelf
uitgesloten, zodat de vergadering daar verder geen aandacht meer aan besteedt.
 - B. De ruimte boven de sekretarie van de Heerenhof:
Hierin zullen zoveel bouwkundige voorzetsingen moeten worden getroffen, in
vergelijking met het derde, hierna te noemen alternatief, wat dan tevens zou
betekenen dat er geen uitbreidingsmogelijkheden voor de Gemeentesekretarie
meer zijn.
 - C. Het derde alternatief betreft de koestallen deel uitmakend van het Heerenhof
Komplex.
Het OOMV en in haar vergadering van 7 december ook de inmiddels gevormde
werkgroep, kiezen met veel nadruk voor dit alternatief.
De motieven die tot deze keuze hebben geleid bestaan uit de navolgende:
 1. Het betreft een prachtig historisch gebouw dat niet alleen een mooie land-
schappelijke ligging heeft doch tevens zeer representatief blijkt te zijn.
 2. Uit eerdere uitlatingen van uw Burgemeester hebben wij begrepen dat de
koestallen een bestemming als dienstencentrum zouden moeten krijgen. Het
kregen van een gemeenschapsruimte past hier zeer wel in.
 3. Er is nergens in Mechelen zoveel geschikte parkeerruimte aanwezig als
rondom dit gebouw.
 4. Het heeft een centrale ligging en is makkelijk bereikbaar voor de grote
aantallen bezoekers en toeristen die wij verwachten.
 5. Volgens een aantal instrumentale en vokale deskundigen is het gebouw akoestisch
uitermate geschikt. Omdat met name een groot aantal culturele verenigingen
het gebouw zullen gaan benutten is dit argument van groot belang.



6. Niet minder groot, doch wellicht nog van groter belang is de reeds eerder genoemde mede-bovenlokale kulturele functie die aan het gebouw gegeven kan worden. We zullen u dit in een' te houden bespreking uitleggen. Wel kan de werkgroep u berichten dat ook met name deze functie met zoveel woorden: eigenlijk afkomstig is van het CDA-afd. Witten, de P.v.d.A.-afd. Witten en de politieke werkgroep Maas.

7. Het ligt in de bedoeling om in het gebouw ook door de kulturele verenigingen een aantal slecht-weer en seizoensverlengende activiteiten te organiseren, waardoor het mes aan twee kanten snijdt.

De konklusie van de werkgroep is dan ook dat wij met uw kollege heel gericht over dit voorstel willen praten op korte termijn.

*bereid
Uiteraard is het OOMV*kom met uw kollege samen te praten over een op te richten stichting die de exploitatie van het gebouw zo verantwoord mogelijk doet zijn. Uiteraard zullen de leden van deze stichting veelal voortkomen uit de kulturele verenigingen.

In afwachting van uw uitnodiging, verblijven wij, met vriendelijke groet,

Namens de werkgroep gemeenschapsruimte Mechelen,

mr. H.F.M. Beaujean.

i.a.a. alle overige raadsleden van de gemeente Witten.